

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

I. Zamawiający:

Centralna Biblioteka Rolnicza im. Michała Oczapowskiego

ul. Krakowskie Przedmieście 66, 00-950 Warszawa

Tel./fax: 22 826 01 57, www.cbr.edu.pl

II. Tryb udzielenia zamówienia i przedmiot zamówienia

1. Postępowanie prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego. Wartość zamówienia nie przekracza kwoty określonej w przepisach wydanych na podstawie art.11 ust.8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. - Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2010 r. Nr. 113, poz. 759.) zwanej dalej ustawą, tj. kwoty 4 845 000 euro.
2. Przedmiotem zamówienia jest I etap wykonania izolacji ścian piwnic elewacji frontowej i sklepienia pod przejazdem północnym budynku Centralnej Biblioteki Rolniczej im. Michała Oczapowskiego przy ul. Krakowskie Przedmieście 66 w Warszawie. Obiekt zabytkowy wpisany do rejestru zabytków pod numer A-252.
Szczegółowy zakres robót ujęty jest w dokumentacji technicznej i szczegółowej specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót.
3. Materiały użyte do wykonania zadania muszą odpowiadać wymogom dla wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie określonym w art. 10 ustawy z dnia 7 lipca 1994r. Prawo budowlane (tekst jednolity Dz. U. z 2006r. nr 15, poz. 118 - (z późniejszymi zmianami).
4. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.
5. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.

III. Uprawnienia do ubiegania się o udzielenie zamówienia

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy spełniają warunki określone w art.22 ust.1 ustawy tj:

1. dysponują odpowiednio potencjałem technicznym, wykwalifikowanym personelem posiadającym niezbędną wiedzę do wykonania zamówienia w szczególności robót iniekcyjnych oraz uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno – budowlanej. Ocena spełnienia warunku odbywać się będzie na podstawie wypełnionego *załącznika nr 3* do specyfikacji,
2. w ciągu ostatnich 5 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, należycie wykonali roboty budowlane izolacji poziomej iniekcyjnej w ścianach piwnicznych budynku - o wartości nie mniejszej niż 100 000 zł.

Ocena spełnienia tego warunku odbywać się będzie na podstawie wypełnionego *załącznika 4* do SIWZ oraz załączonych referencji; dokumentów potwierdzających, że roboty wykazane w załączniku nr 4 zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone.

IV. Opis sposobu przygotowania oferty

1. Ofertę należy złożyć na formularzu wg wzoru stanowiącego *załącznik nr 1* do specyfikacji, wraz z załącznikami do oferty.

2. W celu wykazania spełnienia warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy wykonawca winien złożyć następujące dokumenty:

a) oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu, zgodnie ze wzorem stanowiącym *załącznik nr 2* do specyfikacji,

b) oświadczenie o posiadaniu odpowiednich uprawnień przez osobę pełniącą funkcję kierownika robót wg *załącznika nr 3* do specyfikacji,

c) wykaz wykonanych zamówień w wymaganym okresie - wg *załącznika nr 4* do specyfikacji,

d) dokumenty potwierdzające, że roboty wykazane w załączniku nr 4 zostały wykonane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończone,

e) opłaconą polisę, a w przypadku jej braku inny dokument potwierdzający, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej,

3. W celu wykazania braku podstaw do wykluczenia z postępowania wykonawcy w okolicznościach, o których mowa w art. 24 ust. 1 wykonawca winien złożyć:

a) oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia wykonawcy w okolicznościach, o których mowa w art. 24 ust. 1, zgodnie ze wzorem stanowiącym *załącznik nr 5* do specyfikacji,

b) aktualny odpis z KRS w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt. 2 ustawy, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert,

c) aktualne zaświadczenie właściwego oddziału ZUS lub KRUS potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek za ubezpieczenie zdrowotne i społeczne lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert,

d) aktualne zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzające, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków lub zaświadczenie, że uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu - wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert,

e) aktualną informację z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 4-8 ustawy, wystawioną nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert,

f) aktualną informację z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt. 9 ustawy, wystawioną nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.

4. Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium

Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentów, o których mowa w ust. 3:

1) pkt b-d i pkt f - składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że:

- ## V. Kryteria oceny ofert.

wg wzoru:

- sposób liczenia: $\frac{\text{cena najkorzystniejsza}}{\text{cena oceniana}} \times 100 \text{ pkt}$

VI. Warunki umowy o wykonanie zamówienia.

1. Istotne postanowienia umowy stanowią *załącznik nr 6* do specyfikacji.
2. Termin wykonania zamówienia do **15.05.2014r.**
3. Okres rękojmi proponowany przez wykonawcę nie może być krótszy niż **10 lat**.
4. Wykonawca nie może powierzyć wykonania zamówienia podwykonawcom.

VII. Wadium

1. Wadium w wysokości **5.900 zł** (słownie: pięć tysięcy dziewięćset zł) należy wnieść w terminie do dnia **06.02.2014 r., do godz. 9:00.**
2. Wadium wnoszone w pieniądzu należy przekazać na konto zamawiającego: Bank BPH Spółka Akcyjna 50 1060 0076 0000 3210 0015 9821. Wadium winno wpłynąć na konto zamawiającego najpóźniej w dniu 06.02. 2014 r. do godz.9:00.
3. Zwrot lub zatrzymanie wadium następuje na zasadach określonych w art.46 ustawy.

VIII.Zabezpieczenie należytego wykonania umowy.

1. W chwili podpisania umowy zamawiający będzie żądał wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 2% ceny całkowitej podanej w ofercie, z zaokrągleniem do pełnych setek złotych.
2. Zabezpieczenie może być wniesione w jednej z form określonych w art. 148 ust. 1 ustawy. Zamawiający nie wyraża zgody na wniesienie zabezpieczenia w formach określonych w art. 148 ust. 2 ustawy.
3. Forma zabezpieczenia ustalona zostanie przed zawarciem umowy. W przypadku wniesienia zabezpieczenia w gotówce do umowy będzie wprowadzony zapis o treści: "Wykonawca wyraża zgodę na zdeponowanie gotówki w banku obsługującym Zamawiającego i Wykonawca ponosi z tego tytułu ryzyko".
4. W przypadku wniesienia zabezpieczenia w formie innej niż pieniężna, przed podpisaniem umowy Wykonawca winien złożyć zabezpieczenie:
 - w wysokości określonej w ust. 1 z terminem ważności do 30 dnia po zakończeniu umowy,
 - w wysokości 30% kwoty określonej w ust. 1 z terminem ważności od następnego dnia po zakończeniu umowy do 15 dnia po upływie okresu rękojmi.
5. Zamawiający informuje, że przyjmowane będą tylko gwarancje nieprzenośne, bezwarunkowe, nieodwołalne, płatne na każde żądanie Zamawiającego i obejmujące cały określony w umowie zakres rękojmi.

IX.Termin i miejsce składania ofert

1. Oferty należy składać Sekretariacie Dyrektora zamawiającego przy ul. Krakowskie Przedmieście 66 (pok. nr 11) do dnia **6.02.2014 r. do godz. 9.30.**
2. Oferta złożona po terminie zostanie zwrócona wykonawcy bez otwierania koperty wewnętrznej, bezzwłocznie po otwarciu ofert.
3. Wykonawca może wprowadzić zmiany lub wycofać złożoną ofertę przed upływem terminu składania ofert. Powiadomienie o wprowadzeniu zmian lub wycofaniu oferty należy opakować i opisać jak ofertę, umieszczając dodatkowo na kopertach zewnętrznej i wewnętrznej dopisek „zmiana” lub „wycofanie”.

X.Sposób porozumiewania się i tryb udzielania wyjaśnień specyfikacji istotnych warunków zamówienia.

- 1.Oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje zamawiający i wykonawcy przekazują faksem lub drogą elektroniczną, przy czym każda ze stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania.
- 2.W braku możliwości przekazywania oświadczeń, wniosków, zawiadomień oraz informacji w sposób określony w ust.1 dopuszcza się formę pisemną.
- 3.Zamawiający żąda aby Wykonawca niezwłocznie - **zwrotnie potwierdzał każdorazowo fakt otrzymania drogą elektroniczną lub faksem, wszystkich przekazanych przez Zamawiającego oświadczeń, wniosków, zawiadomień oraz informacji.**
- 4.Każdy wykonawca ma prawo zwrócić się do zamawiającego o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Zamawiający udzieli wyjaśnień niezwłocznie, nie później jednak niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści specyfikacji wpłynie do zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert. Treść zapytania wraz z wyjaśnieniami będzie przekazana wszystkim wykonawcom, którym przekazano specyfikację istotnych warunków zamówienia oraz zamieszczona na stronie internetowej zamawiającego, bez ujawniania źródła zapytania.
- 5.Proponuje się wykonawcom przeprowadzenie wizji lokalnej rejonu, w celu uzyskania wszelkich informacji koniecznych do przygotowania oferty i zawarcia umowy.
- 6.Osobami uprawnionymi do kontaktowania się z wykonawcami są: p. mgr inż. Roman Machura w siedzibie zamawiającego, ul. Krakowskie Przedmieście 66 tel. 22 8266041 wew. 124 lub 506 11 83 83 w sprawach technicznych, mgr. Monika Małek tel. 228266041 wew.197 lub 502 511 261 w sprawach formalnoprawnych.

XI. Termin związania ofertą.

Termin związania ofertą wynosi 30 dni. Bieg terminu związania z ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

XII. Miejsce, termin, tryb otwarcia ofert. Informacje na temat oceny ofert.

- 1.Otwarcie ofert nastąpi dnia 06.02.2014 r. o godz.10:00 w siedzibie zamawiającego w sali 54.
- 2.Oferty wycofane będą zwrócone bez otwierania koperty wewnętrznej.
- 3.Po otwarciu każdej oferty zostanie podana do wiadomości zebranych nazwa wykonawcy i adres, kwota brutto i oferowany okres rękojmi.
- 4.W toku badania i oceny ofert zamawiający może żądać od wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych ofert. Nie dopuszcza się negocjacji między zamawiającym a wykonawcą, zwłaszcza zmiany ceny.

XIII. Pouczenie o środkach odwoławczych przysługujących w toku postępowania.

Wykonawcom przysługują środki ochrony prawnej określone w dziale VI ustawy, tj. odwołanie i skarga do sądu. W prowadzonym postępowaniu odwołanie przysługuje wyłącznie wobec czynności:

- 1)opisu sposobu dokonywania oceny spełniania warunków udziału w postępowaniu,
- 2)wykluczenia odwołującego z postępowania o udzielenie zamówienia,
- 3)odrzućenia oferty odwołującego.

XIV. Tryb ogłaszania wyników przetargu i zawarcia umowy.

1. O wyborze najkorzystniejszej oferty zostaną powiadomieni wszyscy wykonawcy, którzy złożyli oferty. Informacja ta zostanie zamieszczona również na stronie internetowej zamawiającego oraz na tablicy ogłoszeń w siedzibie zamawiającego.
2. Zamawiający podpisze umowę z wykonawcą, który przedstawi ofertę z najkorzystniejszą ceną.
3. Umowa zostanie podpisana w siedzibie zamawiającego.
4. Wykonawca przed podpisaniem umowy winien dostarczyć Zamawiającemu kosztorys szczegółowy.
5. Wykonawcy występujący wspólnie przed podpisaniem umowy winni przekazać Zamawiającemu umowę regulującą współpracę tych Wykonawców, podpisaną przez wszystkich partnerów oraz zaparaflowaną na każdej stronie przez Wykonawcę.

XV. Postanowienia końcowe.

W sprawach nieuregulowanych w niniejszej specyfikacji mają zastosowanie przepisy ustawy.

Zatwierdzam